

CONTRATO SIMPLIFICADO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

NÚMERO DE CONTRATO: CS/INM/ 157 /2018

ÁREA SOLICITANTE: DELEGACIÓN FEDERAL EN LA CIUDAD DE MÉXICO.

VIGENCIA DEL CONTRATO: DEL 01 DE ABRIL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 02 DE ABRIL DE 2018.

LUGAR Y FECHA DE REALIZACIÓN DE LA (S) ACTIVIDAD (ES): DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO TÉCNICO

NÚMERO DE OFICIO:	PARTIDA PRESUPUESTAL:
INM/DGA/DGAAR/DRF/0459/2018 DE FECHA 27 DE MARZO DE 2018	35701 "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO"

MONTO DEL CONTRATO Y LUGAR DE PAGO

MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO C/I.V.A. INCLUIDO: \$207,640.00 (DOSCIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N.),

MONTO MÍNIMO DEL CONTRATO C/I.V.A. INCLUIDO: \$83,056.00 (OCHENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.).

FORMA DE PAGO: DENTRO DE LOS 20 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA RESPECTIVA Y PREVIA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO

DOMICILIO DE PAGO: HOMERO No.1832, COLONIA LOS MORALES POLANCO, DEMARCACIÓN TERRITORIAL MIGUEL HIDALGO, C.P. 11510, CIUDAD DE MÉXICO.

DESCRIPCIÓN DE LA (S) ACTIVIDAD (ES) OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO

OBJETO:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL ELEVADOR PERTENECIENTE A LA DELEGACIÓN FEDERAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN EN LA CIUDAD DE MÉXICO.
ANEXOS:	ANEXO TÉCNICO, OFICIO DE ADJUDICACIÓN Y COTIZACIÓN.
PRECIOS UNITARIOS	SON LOS ESTABLECIDOS EN LA COTIZACIÓN DEL PROVEEDOR MISMA QUE SE ADJUNTA EL PRESENTE CONTRATO.
OBSERVACIONES:	LA DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL SERVICIO SE ENCUENTRA ESTABLECIDA EN EL ANEXO TÉCNICO.

NOTA: EL PRESENTE CONTRATO SE REGIRÁ CONFORME AL CLAUSULADO QUE SE ENCUENTRA AL REVERSO DE PRESENTE FORMATO.

DATOS DEL PROVEEDOR

PROVEEDOR:	CONSTRUCTORA Y MATERIALISTA LUZADI, S.A DE C.V.
ADMINISTRADOR ÚNICO:	JESUS ERIC MARIN CANSECO
DOMICILIO:	CALLE: EMILIANO ZAPATA NÚMERO 2, COLONIA ZAPATA, C.P. 68148, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.
REGISTROS:	RFC: CML1210053D2. IMSS: [REDACTED]
DOCUMENTACIÓN LEGAL:	RFC, REGISTRO ANTE EL IMSS, COMPROBANTE DE DOMICILIO, ACTA CONSTITUTIVA, PODER NOTARIAL, IDENTIFICACIÓN OFICIAL, CARTA DE LOS ARTÍCULOS 50 Y 60 DE LA LAASSP, CARTA DE COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD, CARTA OBLIGACIONES LABORALES, CARTA COMPROMISO DE PRESENTACIÓN DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO, CARTA COMPROMISO DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y CARTA DE DATOS BANCARIOS.

CONTRATO ABIERTO SIMPLIFICADO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL ELEVADOR PERTENECIENTE A LA DELEGACIÓN FEDERAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN EN LA CIUDAD DE MÉXICO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN A TRAVÉS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MIGRACIÓN REPRESENTADO POR EL C. ALONSO MÁRQUEZ FÉLIX, EN SU CARÁCTER DE DELEGADO FEDERAL EN LA CIUDAD DE MÉXICO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL INSTITUTO" Y POR LA OTRA PARTE EL PROVEEDOR CUYO NOMBRE SE ESTABLECE EN EL ANVERSO DEL PRESENTE INSTRUMENTO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO "EL PROVEEDOR", AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

1.- "EL INSTITUTO" A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE, DECLARA QUE:

1.1.- LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN ES UNA DEPENDENCIA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL CENTRALIZADA, SEGÚN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 26 Y 27 FRACCIÓN XXIII DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, QUIEN, PARA EL DESAHOGO DE LOS ASUNTOS DE SU COMPETENCIA SE AUXILIARÁ ENTRE OTROS DE ÓRGANOS ADMINISTRATIVOS DESCONCENTRADOS, DE ACUERDO AL ARTÍCULO 2, INCISO C, PUNTO III DE SU REGLAMENTO INTERIOR

1.2.- "EL INSTITUTO" ES UN ÓRGANO ADMINISTRATIVO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 19 DE LA LEY DE MIGRACIÓN

1.3.- TIENE ENTRE OTRAS ATRIBUCIONES LA DE VIGILAR LA ENTRADA Y SALIDA DE PERSONAS AL TERRITORIO DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y REVISAR SU DOCUMENTACIÓN EN LOS CASOS SEÑALADOS, TRAMITAR Y RESOLVER SOBRE LA INTERNACIÓN, ESTANCIA Y SALIDA DEL PAÍS DE LOS EXTRANJEROS, CONOCER, RESOLVER Y EJECUTAR LA DEPORTACIÓN O EL RETORNO ASISTIDO DE EXTRANJEROS, IMPONER LAS SANCIONES PREVISTAS, LLEVAR Y MANTENER ACTUALIZADO EL REGISTRO NACIONAL DE EXTRANJEROS, PRESENTAR EN LAS ESTACIONES MIGRATORIAS O EN LOS LUGARES HABILITADOS PARA TAL FIN, A LOS EXTRANJEROS QUE LO AMERITEN CONFORME A LAS DISPOSICIONES DE LA LEY, RESPETANDO EN TODO MOMENTO LOS DERECHOS HUMANOS DE LOS MIGRANTES, NACIONALES Y EXTRANJEROS, SEA CUAL FUERE SU ORIGEN, NACIONALIDAD, GÉNERO, ETNIA, EDAD Y SITUACIÓN MIGRATORIA, CON ESPECIAL ATENCIÓN A GRUPOS VULNERABLES COMO MENORES DE EDAD, MUJERES, INDÍGENAS, ADOLESCENTES Y PERSONAS DE LA TERCERA EDAD, ASÍ COMO A VÍCTIMAS DEL DELITO, ASIMISMO COORDINARÁ LA OPERACIÓN DE LOS GRUPOS DE ATENCIÓN A MIGRANTES QUE SE ENCUENTREN EN TERRITORIO NACIONAL QUE ASÍ LO SOLICITEN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 20 DE LA LEY DE MIGRACIÓN

1.4.- QUE SE ENCUENTRA PLENAMENTE FACULTADO PARA REPRESENTAR AL MISMO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 92 FRACCIÓN VII, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN

1.5.- PARA CUBRIR LAS EROGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO SE CUENTA CON LOS RECURSOS PRESUPUESTALES EN LA PARTIDA PRESUPUESTAL NO. 38701 SEÑALADA EN EL ANVERSO DE PRESENTE INSTRUMENTO, DENOMINADA "MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO" A DISPOSIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL EJERCICIO 2018, SEGÚN SE DESPRENDE DEL OFICIO NÚMERO INM/DGADG/AAR/DRF/046/2018 DE FECHA 27 DE MARZO DE 2018 DE "EL INSTITUTO".

1.6.- LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZA MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DIRECTA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 25, 26 FRACCIÓN III, 42 Y 47 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y 85 DE SU REGLAMENTO

1.7.- TIENE SU DOMICILIO EN HOMERO 1832 COL. LOS MORALES POLANCO, C.P. 11510, DEMARCACIÓN TERRITORIAL MIGUEL HIDALGO, EN CIUDAD DE MÉXICO.

1.8.- SU REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES ES: (R.F.C.) INM 9310191 BR7

2.- "EL PROVEEDOR" A TRAVÉS DE SU ADMINISTRADOR ÚNICO DECLARA

2.1.- ACREDITA LA LEGAL EXISTENCIA DE LA PERSONA MORAL CONTRATADA CON EL ACTA DE CONSTITUTIVA QUE EN SU CASO SE ANEXA AL PRESENTE CONTRATO, Y QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL MISMO, DOCUMENTACIÓN LEGAL QUE NO HA SUFRIDO MODIFICACIÓN ALGUNA Y EN CASO DE QUE SE MODIFICARA DURANTE LA VIGENCIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, SERÁ NOTIFICADA POR ESCRITO A "EL INSTITUTO".

2.2.- TIENE LA EXPERIENCIA CAPACIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD OBJETO DE ESTE CONTRATO

2.3.- TANTO SU DOMICILIO LEGAL, COMO SUS REGISTROS VIGENTES, SON LOS QUE ESTÁN IDENTIFICADOS EN EL ANVERSO DEL PRESENTE CONTRATO, POR LO QUE EN CASO DE QUE ÉSTE LLEGARA A MODIFICARSE, DEBERÁ COMUNICARSE POR ESCRITO A "EL INSTITUTO".

2.4.- MANIFIESTA NO ENCONTRARSE BAJO LOS SUPUESTOS DE LOS ARTÍCULOS 50 Y 60 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO

2.5.- MANIFIESTA SER DE NACIONALIDAD MEXICANA Y CONVIENE QUE AÚN CUANDO LLEGARE A CAMBIARLA, SE SEGUIRÁ CONSIDERANDO COMO TAL POR CUANTO A ESTE CONTRATO SE REFIERE Y A NO INVOCAR LA PROTECCIÓN DE NINGÚN GOBIERNO EXTRANJERO, BAJO PENA DE PERDER EN BENEFICIO DE LA NACIÓN MEXICANA TODO DERECHO DERIVADO DEL PRESENTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 14 DE LA LEY DE NACIONALIDAD

2.6.- CONOCE PLENAMENTE EL CONTENIDO Y REQUISITOS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, Y DE SU REGLAMENTO, LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA, SU REGLAMENTO, EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA FEDERACIÓN PARA EL EJERCICIO PRESUPUESTAL 2018 Y EL CONTENIDO DEL ANEXO TÉCNICO, QUE SE INTEGRÁ AL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO LAS DEMÁS NORMAS QUE REGULAN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DEL MISMO

2.7.- LOS DATOS CONSIGNADOS EN EL PRESENTE INSTRUMENTO, COINCIDEN FIELMENTE CON LOS ASENTADOS EN LA DOCUMENTACIÓN PROPORCIONADA A "EL INSTITUTO" QUE SIRVIÓ DE BASE PARA LA ADJUDICACIÓN CONTRACTUAL

UNA VEZ EXPUESTAS LAS DECLARACIONES, LAS PARTES SE SUJETAN A LAS SIGUIENTES

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO.- "EL INSTITUTO" ENCOMIENDA AL PROVEEDOR Y ÉSTE SE OBLIGA A LA REALIZACIÓN LA(S) ACTIVIDAD(ES) DESCRITA(S), CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO Y SU ANEXO TÉCNICO, ASÍ COMO EN LOS TÉRMINOS DE SU COTIZACIÓN

SEGUNDA.- MONTO.- LAS PARTES CONVIENEN QUE EL MONTO A PAGAR POR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO ES FIJO Y NO PODRÁ SER MODIFICADO, MISMO QUE ESTÁ ESTIPULADO EN EL ANVERSO DE ESTE INSTRUMENTO.

TERCERA.- FORMA Y LUGAR DE PAGO.- "EL PROVEEDOR" RECIBIRÁ DE "EL INSTITUTO" COMO PAGO POR LA EJECUCIÓN SATISFATORIA DE LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, LA CANTIDAD Y BAJO LA MODALIDAD ESTABLECIDA EN EL ANVERSO DEL PRESENTE INSTRUMENTO

CUARTA.- VIGENCIA.- "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A INICIAR Y A TERMINAR LOS TRABAJOS MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO EN LA(S) FECHA(S) SEÑALADA(S) EN EL ANVERSO DE ESTE CONTRATO O EN EL DE LA DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO QUE SE ACOMPAÑE AL PRESENTE COMO ANEXO

QUINTA.- RESPONSABILIDAD.- "EL PROVEEDOR", SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE POR LA EJECUCIÓN Y CALIDAD DE LOS SERVICIOS, AJUSTÁNDOSE A LAS ESPECIFICACIONES SEÑALADAS EN ESTE CONTRATO, A LAS INDICACIONES QUE AL RESPECTO RECIBA DE "EL INSTITUTO" Y LAS TÉCNICAS APLICABLES A SU ACTIVIDAD, PARA LOGRAR LA CONSECUENCIA DEL OBJETO PREVISTO EN LA CLÁUSULA PRIMERA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, EN EL CASO DE QUE EL SERVICIO NO SE HAYA PRESTADO CONFORME A LO ESTIPULADO O CONFORME A LAS ÓRDENES GIRADAS POR "EL INSTITUTO", SE LE NOTIFICARÁ POR ESCRITO PARA QUE PROCEDA A SU REPOSICIÓN

SEXTA.- GARANTÍAS.- DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 48 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, "EL INSTITUTO" PODRÁ EXIGIR A "EL PROVEEDOR" QUE GARANTICE EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, A TRAVÉS DE CUALQUIER INSTRUMENTO QUE PERMITA LA NORMATIVIDAD APLICABLE EN LA MATERIA, SALVO QUE SE EXCEPTE DE LA MISMA O LOS BIENES Y SERVICIOS SE ENTREGUEN DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS SIGUIENTES A LA FIRMA.

EN EL SUPUESTO ANTERIOR, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A CONSTITUIR EN LA FORMA Y TÉRMINOS PREVISTOS POR LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, EL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y DEMÁS DISPOSICIONES LEGALES EN LA MATERIA, LAS GARANTÍAS A QUE HAYA LUGAR CON MOTIVO DEL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO.

PARA GARANTIZAR A "EL INSTITUTO" EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO POR PARTE DE "EL PROVEEDOR", ÉSTE SE COMPROMETE A ENTREGAR A "EL INSTITUTO", EL INSTRUMENTO DE GARANTÍA INDIVISIBLE RESPECTIVO EXPEDIDO POR INSTITUCIÓN DEBIDAMENTE AUTORIZADA, POR LA CANTIDAD DE 10% DEL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO, SIN INCLUIR EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

EN CASO DE QUE EL PRESENTE INSTRUMENTO SEA GARANTIZADO MEDIANTE FIANZA, LA PÓLIZA DE GARANTÍA ORIGINAL RESPECTIVA DEBERÁ SER ENTREGADA EN EL ÁREA SOLICITANTE DEL SERVICIO, MISMA QUE DEBERÁ CONSIGNAR COMO MÍNIMO LOS SIGUIENTES DATOS

A) SER EXPEDIDA A FAVOR DE LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN

B) LA INDICACIÓN DEL IMPORTE TOTAL GARANTIZADO CON NÚMERO Y LETRA

C) LA REFERENCIA DE QUE LA FIANZA SE OTORGA ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN ESTE CONTRATO

D) LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL NÚMERO DE CONTRATO, ASÍ COMO LA ESPECIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES GARANTIZADAS

E) EL SEÑALAMIENTO DE LA DENOMINACIÓN O NOMBRE DE "EL PROVEEDOR"

F) LA CONDICIÓN DE QUE LA VIGENCIA DE LA FIANZA DEBERÁ QUEDAR ABIERTA PARA PERMITIR QUE CUMPLA CON SU OBJETO, DE FORMA TAL QUE NO PODRÁ ESTABLEVERSE O ESTIPULARSE PLAZO ALGUNO QUE LIMITE SU VIGENCIA, LO CUAL NO DEBE CONFUNDIRSE CON EL PLAZO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PREVISTO EN LOS CONTRATOS Y ACTOS ADMINISTRATIVOS

G) QUE LA FIANZA GARANTIZA EL MONTO QUE POR CONCEPTO DE LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES LLLEGARE A APLICARSE A "EL PROVEEDOR"

H) QUE PARA LIBERAR LA FIANZA, SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE LA MANIFESTACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "EL INSTITUTO"

I) QUE LA FIANZA ESTARÁ VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN Y HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE

J) QUE LA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN PREVISTOS EN LA LEY INSTITUCIONES DE SEGUROS Y FIANZAS PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AÚN PARA EL CASO DE QUE PROCEDIERA EL COBRO DE INTERESES, CON MOTIVO DEL PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE LA PÓLIZA DE FIANZA REQUERIDA

EN CASO DE OTORGAMIENTO DE PRÓRROGAS O ESPERAS A "EL PROVEEDOR" PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA FORMALIZACIÓN DE CONVENIOS AL MONTO O AL PLAZO DEL CONTRATO, SE DEBERÁ OBTENER LA MODIFICACIÓN DE LA FIANZA

CUANDO A LA CONCLUSIÓN DEL CONTRATO RESULTEN SALDOS A CARGO DE "EL PROVEEDOR" Y ÉSTE EFECTUE LA TOTALIDAD DEL PAGO EN FORMA INCONDICIONAL, "EL INSTITUTO" DEBERÁ LIBERAR LA FIANZA RESPECTIVA CUANDO SE REQUIERA HACER EFECTIVAS LAS FIANZAS, "EL INSTITUTO" A TRAVÉS DE LA INSTANCIA COMPETENTE, DEBERÁ REMITIR A LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN, DENTRO DEL PLAZO A QUE HACE REFERENCIA EL ARTÍCULO 140 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DEL SERVICIO DE TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN, LA SOLICITUD DONDE SE PRECISE LA INFORMACIÓN NECESARIA PARA IDENTIFICAR LA OBLIGACIÓN O CRÉDITO QUE SE GARANTIZA Y LOS SUJETOS QUE SE VINCULAN CON LA FIANZA, DEBiendo ACOMPAÑAR LOS DOCUMENTOS QUE SOPORTEN Y JUSTIFIQUEN EL COBRO

SÉPTIMA.- SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS.- "EL INSTITUTO" DESIGNA AL TITULAR DE LA DELEGACIÓN FEDERAL, A TRAVÉS DE LA PERSONA QUE ESTE DISEÑE MISMO QUE SERÁ RESPONSABLE DE LA SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA DE LA ACTIVIDAD QUE LE FUE ENCOMENDADA A "EL PROVEEDOR"

LA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO Y LA ACEPTACIÓN DEL MISMO, ESTARÁ A CARGO TITULAR DE LA DELEGACIÓN FEDERAL, A TRAVÉS DE LA PERSONA QUE ESTE DISEÑE, Y POR TANTO ÉSTE SERÁ RESPONSABLE DE QUE LO CONTRATADO REÚNA LAS CARACTERÍSTICAS ESTIPULADAS EN ESTE INSTRUMENTO

OCTAVA.- RELACIONES LABORALES.- "EL PROVEEDOR" Y/O PATRÓN DEL PERSONAL QUE LLEGARE A OCUPAR CON MOTIVO DE LAS ACTIVIDADES MATERIA DE ESTE CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL, POR LO TANTO, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A RESPONDER DE TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "EL INSTITUTO"

NOVENA.- IMPUESTOS.- "EL INSTITUTO" Y "EL PROVEEDOR" SE OBLIGAN A OBSERVAR LAS DISPOSICIONES LEGALES VIGENTES EN MATERIA FISCAL

DÉCIMA.- RESPONSABILIDAD CIVIL.- "EL PROVEEDOR" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS PROPORCIONADOS, DE LOS DAÑOS A TERCEROS, A BIENES MUEBLES E INMUEBLES EN LAS INSTALACIONES, POR NEGLIGENCIA, DOLO O MALA FE, RESPONSABILIZÁNDOSE DE CUALQUIER RECLAMACIÓN POR TALES CONCEPTOS, ASÍ COMO, EL PAGO DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS OCASIONADOS, PARA GARANTIZAR ESTO, DEBERÁ PRESENTAR PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EN LA DELEGACIÓN FEDERAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO POR EL 10% DEL MONTO MÁXIMO DEL CONTRATO, SIN CONSIDERAR EL IVA A LA FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO MISMA QUE ESTARÁ VIGENTE MIENTRAS ESTE INSTRUMENTO CONSERVE SU EXISTENCIA LEGAL Y VALIDEZ

DÉCIMA PRIMERA.- RESTRICCIÓN DE TRANSFERENCIA.- LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO NO PODRÁN SER TRANSFERIDOS POR "EL PROVEEDOR" A FAVOR DE CUALQUIER OTRA PERSONA, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO, EN CUYO CASO SE DEBERÁ CONTAR CON EL CONSENTIMIENTO POR ESCRITO DE "EL INSTITUTO", CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 48 ÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO

DÉCIMA SEGUNDA.- PENAS CONVENCIONALES Y DEDUCCIONES AL PAGO.- DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 48 FRACCIÓN XIX, 53 Y 53 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, 88 Y 97 DE SU REGLAMENTO, "EL INSTITUTO" APLICARÁ PENAS CONVENCIONALES Y DEDUCTIVAS CUANDO "EL PROVEEDOR" INCUMPLA CON LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO TÉCNICO QUE FORMA PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO.

LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES Y DEDUCTIVAS SERÁ RESPONSABILIDAD DEL ÁREA REQUERENTE

DÉCIMA TERCERA.- CONFIDENCIALIDAD Y PROPIEDAD DE LOS TRABAJOS.- "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A NO DIVULGAR LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA PARA LA EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS, ASÍ COMO LOS DATOS Y RESULTADOS QUE OBTENDIDOS, YA SEA A TRAVÉS DE REUNIONES, CONFERENCIAS, INFORMACIONES O CUALQUIER OTRA FORMA, ASÍ COMO LA REPRODUCCIÓN TOTAL Y PARCIAL O DE CUALQUIER OTRA FORMA O MEDIO, SIN LA AUTORIZACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "EL INSTITUTO", AVALADA POR LA UNIDAD REQUERENTE, QUIEN SERÁ RESPONSABLE DE CLASIFICAR LA INFORMACIÓN PARA EL CASO DE QUE LA MISMA REQUIERA SER ACCESADA, PUES DICHS DATOS Y RESULTADOS SON PROPIEDAD EXCLUSIVA DE "EL INSTITUTO", LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y LEY GENERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS

ESTA CLÁUSULA CONTINUARÁ VIGENTE POR TIEMPO INDEFINIDO, AÚN DESPUÉS DE VENCIDO EL CONTRATO Y DE RECIBIDOS LOS SERVICIOS MATERIA DEL PRESENTE INSTRUMENTO "EL INSTITUTO" PODRÁ EJERCER LAS ACCIONES PENALES QUE SE DERIVEN DE LA VIOLACIÓN A ESTA CLÁUSULA, EN CUALQUIER TIEMPO, SIN PERJUICIO DE LAS SANCIONES ADMINISTRATIVAS O CIVILES A QUE HAYA LUGAR

DÉCIMA CUARTA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- "EL INSTITUTO" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DE "EL PROVEEDOR" ASÍ COMO CONTRAVENIR LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS QUE ESTABLECE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, SU REGLAMENTO Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS SOBRE LA MATERIA, ESTA RESCISIÓN SERÁ SIN RESPONSABILIDAD PARA "EL INSTITUTO", RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE APLICAR, LA PENNA CONVENCIONAL ESTABLECIDA EN ESTE CONTRATO, LA RESCISIÓN ESTABLECIDA DEBERÁ SUJETARSE A LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

DÉCIMA QUINTA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN.- "EL INSTITUTO" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL PROVEEDOR", EN CUYO CASO EL PROCEDIMIENTO DEBERÁ INICIARSE DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A AQUEL EN QUE HUBIERE AGOTADO EL MONTO LÍMITE DE APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES

EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN SE LLEVARÁ A CABO CONFORME A LO SIGUIENTE

I.- SE INICIARÁ A PARTIR DE QUE A "EL PROVEEDOR" LE SEA COMUNICADO POR ESCRITO EL INCUMPLIMIENTO EN QUE HAYA INCURRIDO, PARA QUE EN UN TÉRMINO DE 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y APORTE, EN SU CASO, LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES

II.- TRANSCURRIDO EL TÉRMINO A QUE SE REFIERE EL INCISO ANTERIOR, "EL INSTITUTO" CONTARÁ CON UN PLAZO DE 15 DÍAS HÁBILES PARA RESOLVER, CONSIDERANDO LOS ARGUMENTOS Y PRUEBAS QUE HUBIERE HECHO VALER, "EL PROVEEDOR" LA DETERMINACIÓN DE DAR O NO POR RESCINDIDO EL CONTRATO DEBERÁ SER DEBIDAMENTE FUNDADA, MOTIVADA Y COMUNICADA A "EL PROVEEDOR" DENTRO DEL PLAZO ANTES MENCIONADO

III.- CUANDO SE RESCINDA EL CONTRATO SE FORMULARÁ EL FINQUITO CORRESPONDIENTE, A EFECTO DE HACER CONTAR LOS PAGOS QUE DEBA EFECTUAR "EL INSTITUTO" POR CONCEPTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS HASTA EL MOMENTO DE RESCISIÓN

EN CASO DE RESCISIÓN POR CAUSAS IMPUTABLES A "EL PROVEEDOR", "EL INSTITUTO" PROCEDERÁ A HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS, SE ABSTENDRÁ DE PAGAR LOS IMPORTES RESULTANTES AÚN NO LIQUIDADOS, HASTA QUE SE OTORQUE EL FINQUITO CORRESPONDIENTE, EL QUE DEBERÁ EFECTUARSE DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DE LA RESCISIÓN

DÉCIMA SEXTA.- TERMINACIÓN ANTIICIPADA.- "EL INSTITUTO" PODRÁ DAR POR TERMINADO ANTIICIPADAMENTE EL CONTRATO, CUANDO POR CAUSAS JUSTIFICADAS SE EXTINGA LA NECESIDAD DE REQUERIR LOS BIENES O SERVICIOS CONTRATADOS, Y SE JUSTIFIQUE QUE DE CONTINUAR CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS, SE OCASIONARÍA ALGÚN DAÑO O PERJUICIO AL ESTADO, O SE DETERMINA LA NECESIDAD TOTAL O PARCIAL DE LOS ACTOS QUE DIERON ORIGEN AL CONTRATO, CON MOTIVO DE LA RESOLUCIÓN DE UNA INCONFORMIDAD EMITIDA POR LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA EN ESTOS SUPUESTOS "EL INSTITUTO" REMBOLSAARÁ A "EL PROVEEDOR" LOS GASTOS EN QUE HAYA INCURRIDO, SIEMPRE Y CUANDO ESTOS SEAN RAZONABLES, ESTÉN DEBIDAMENTE COMPROBADOS Y SE RELACIONEN DIRECTAMENTE AL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO

DÉCIMA SÉPTIMA.- CONCILIACIÓN.- EN CASO DE DESAVENENCIA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO LAS PARTES PUEDEN INICIAR EL PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN PREVISTO EN LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y SU REGLAMENTO

DÉCIMA OCTAVA.- PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN.- EL PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN PODRÁ INICIARSE EN CUALQUIER MOMENTO DURANTE LA VIGENCIA DE ESTE CONTRATO, EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN A CARGO DE ALGUNA DE LAS PARTES, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 77 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO

EL PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN SE LLEVARÁ A CABO CONFORME A LO SIGUIENTE:

A) SE INICIARÁ A PARTIR DE QUE "EL PROVEEDOR" O "EL INSTITUTO" PRESENTE ANTE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA EL ESCRITO DE SOLICITUD DE CONCILIACIÓN EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 128 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO

B) UNA VEZ ADMITIDA A TRAMITE LA SOLICITUD DE CONCILIACIÓN POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA Y NOTIFICADA A LAS PARTES CON COPIA DE TRASLADO E INDICANDO FECHA Y HORA EN LA QUE SE CELEBRARÁ LA AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN, EN UN PLAZO QUE NO SERÁ MAYOR A DIEZ DÍAS HÁBILES SE DEBERÁN REMITIR A DICHA AUTORIDAD CONCILIATORIA LOS ARGUMENTOS DE CONTESACIÓN A CADA UNO DE LOS HECHOS MANIFESTADOS POR EL SOLICITANTE, ANEXANDO LOS DOCUMENTOS RELACIONADOS CON LOS MISMOS

ASIMISMO EN LA CONTESACIÓN SE DEBERÁ PRECISAR EL NOMBRE DE LAS PERSONAS FACULTADAS PARA REPRESENTAR AL "EL PROVEEDOR" O "EL INSTITUTO", SEGÚN CORRESPONDA

C) LAS AUDIENCIAS DE CONCILIACIÓN SE CELEBRARÁN EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 78 DE LA LEY DE LA MATERIA, 131 Y 132 DE SU REGLAMENTO, ASIMISMO EL PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN CONCLUIRÁ POR ALGUNA DE LAS CAUSAS ESTABLECIDAS EN LOS ARTÍCULOS 133 Y 134 DEL ORDENAMIENTO LEGAL REFERIDO

DÉCIMA NOVENA.-SUSPENSIÓN DEL CONTRATO POR CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR O POR CAUSAS DETERMINADAS POR EL INSTITUTO.- NINGUNA DE LAS PARTES SERÁ RESPONSABLE DE CUALQUIER RETRASO O INCUMPLIMIENTO DEL PRESENTE INSTRUMENTO, QUE RESULTE DIRECTA O INDIRECTAMENTE DE CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR

CUANDO EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO SE PRESENTE CASO FORTUITO O DE FUERZA MAYOR "EL INSTITUTO", BAJO SU RESPONSABILIDAD PODRÁ SUSPENDER LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, EN CUYO CASO ÚNICAMENTE SE PAGARÁN AQUELLOS QUE HUBIESEN SIDO EFECTIVAMENTE PRESTADOS Y SE REINTEGRARÁN DE HABERSE OTORGADO LOS ANTICIPOS NO AMORTIZADOS

CUANDO LA SUSPENSIÓN OBEDEZCA A CAUSAS DETERMINADAS POR "EL INSTITUTO" ÉSTA PAGARÁ A "EL PROVEEDOR" LOS GASTOS NO RECUPERABLES DURANTE EL TIEMPO QUE DURE ÉSTA SUSPENSIÓN

EN CUALQUIERA DE LOS CASOS PREVISTOS EN LOS DOS PÁRRAFOS ANTERIORES "EL INSTITUTO" Y "EL PROVEEDOR" SE OBLIGARÁN INMEDIATAMENTE A PACTAR EL PLAZO DE SUSPENSIÓN, A CUYO TÉRMINO PODRÁ INICIARSE LA TERMINACIÓN ANTIICIPADA DEL PRESENTE CONTRATO, EN TÉRMINOS DE LO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA

CUANDO SE IMPOSIBLE LA PRESENTACIÓN O CONTINUACIÓN DE LA(S) ACTIVIDAD(ES) QUE LE FUE( RÓN) ENCOMENDADA(S) A "EL PROVEEDOR", ÉSTE PODRÁ SUSPENDERLAS EN ESTE CASO, DEBERÁ INFORMAR O PRESENTAR SU SOLICITUD, SEGÚN SEA EL CASO, A "EL INSTITUTO", QUIEN RESOLVERÁ DENTRO DE SUS POSIBILIDADES, EN UN TÉRMINO RAZONABLE EN CASO DE NEGATIVA, SERÁ NECESARIO QUE "EL PROVEEDOR" OBTENGA DE LA AUTORIDAD JUDICIAL LA DECLARATORIA CORRESPONDIENTE.

VIGÉSIMA.-INCREMENTO DE CONCEPTOS Y/O VOLUMENES.- "EL INSTITUTO" PODRÁ DENTRO DE SU PRESUPUESTO APROBADO Y DISPONIBLE, BAJO SU RESPONSABILIDAD Y POR RAZONES FUNDADAS Y EXPLÍCITAS, ACORDAR EL INCREMENTO DE LA CANTIDAD DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS CONTRATADOS, MEDIANTE CONVENIO MODIFICATORIO AL PRESENTE CONTRATO DENTRO DE LA VIGENCIA DEL MISMO, SIEMPRE QUE EL MONTO TOTAL DE LAS MODIFICACIONES NO REBASE EN SU CONJUNTO EL 20% DEL MONTO O CANTIDAD DE LOS CONCEPTOS Y VOLUMENES ESTABLECIDOS ORIGINALMENTE Y EL PRECIO DE LOS MISMOS SEA IGUAL AL PACTADO, POR LO QUE SI "EL PROVEEDOR" PRESTARE SERVICIOS POR MAYOR VALOR DEL INDICADO INDEPENDIENTEMENTE DE LA RESPONSABILIDAD EN LA QUE INCURRA, NO TENDRÁ DERECHO A RECLAMAR RETRIBUCIÓN ALGUNA POR ELLOS, IGUAL PORCENTAJE SE APLICARÁ A LAS MODIFICACIONES POR AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA

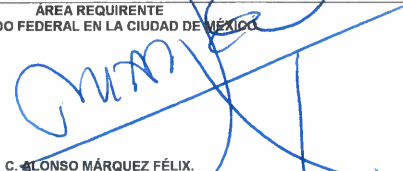
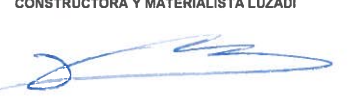
VIGÉSIMA PRIMERA.- DAÑOS Y PERJUICIOS.- EN EL CASO APLICABLE, EL PERSONAL DEL "EL PROVEEDOR" QUE CAUSE DESPERFEITOS A LOS EQUIPOS, MOBILIARIO E INSTALACIONES, POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA, ASÍ COMO DAÑOS A TERCEROS, "EL PROVEEDOR" SE OBLIGA A REPARAR LOS DAÑOS CAUSADOS EN EL TÉRMINO QUE LE SEÑALE "EL INSTITUTO", SIN COSTO ALGUNO PARA ÉSTA Y A SATISFACCIÓN DE LA MISMA, EN CASO CONTRARIO SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO O SE LE RETENDRÁ LA PARTE PROPORCIONAL DEL PAGO ESTIPULADO EN EL PRESENTE INSTRUMENTO

VIGESIMA SEGUNDA.- LEGISLACIÓN APLICABLE.- LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE Estrictamente PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE SE INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y SU REGLAMENTO, LA LEY FEDERAL DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA Y SU REGLAMENTO, EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA FEDERACIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL CORRESPONDIENTE, Y DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE LE SEAN APLICABLES

CUALQUIER DISPOSICIÓN CONTENIDA EN DOCUMENTOS QUE EMANEN DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y/O FORMEN PARTE DEL MISMO, QUE CONTRAVENGA LA NORMATIVIDAD APLICABLE A LOS CONTRATOS ADMINISTRATIVOS GUBERNAMENTALES, SE TENDRÁ POR NO PUESTA, SUBSISTIENDO AQUELLA ACORDE A LA NORMATIVIDAD EN LA MATERIA

VIGÉSIMA TERCERA.- PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETERÁN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES FEDERALES CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD DE MÉXICO, POR LO QUE "EL PROVEEDOR" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO

EL PRESENTE CONTRATO SE FIRMA POR CINCO TANTOS EN CIUDAD DE MÉXICO, ESTABLECIDA EN EL ANVERSO DEL MISMO.

<div>ÁREA REQUERENTE DELEGADO FEDERAL EN LA CIUDAD DE MÉXICO</div> <div></div> <div>C. ALONSO MÁRQUEZ FÉLIX.</div>	<div>"EL PROVEEDOR" CONSTRUCTORA Y MATERIALISTA LUZADI</div> <div></div> <div>JESUS ERIC MARIN CANSECO. ADMINISTRADOR ÚNICO.</div>
--	---